

Bouw horecawand van start

Pagina 2

Goed wonen in de binnenstad

Pagina 3

Cameratoezicht binnenstad

Pagina 4

De nieuwe kerktuin staat al in volle bloei

Herinrichting Wetplein bijna klaar

De werkzaamheden op en rondom het Wetplein zijn bijna klaar. De bouw van de fietsenstalling is nog in volle gang. Eind juni moet het werk op het plein afgerond zijn. Vanaf het Wetplein tot aan de Drienerstraat wordt de De Wetstraat heringericht met inpassing van zoveel mogelijk groen. Eind juli moeten deze werkzaamheden afgerond zijn. De Wemenstraat ligt er al tijdje weer netjes bij en recent zijn de laatste hekken rondom de kerktuin weggehaald. Vele inwoners en bezoekers hebben het rondje rondom de Lambertusbasiliek al gemaakt en het vele groen en bloemen in de kerktuin bewonderd.

■ Het lijkt al weer lang geleden maar weet jij nog dat op 9 januari 2023 de sloop van die foeilelijke Lambertuspassage startte? Hierdoor is nu 'het rondje om de kerk' weer mogelijk en heeft de basiliek vanuit de De Wetstraat de uitstraling die het verdient. En de binnenstad heeft vanaf deze locatie een prachtige entree gekregen.

GROENE ONTMOETINGSPLEK
De aanleg van de kerktuin is volledig afgerond. Het maakt de binnenstad van Hengelo weer een stuk groener en aangenamer. En dat nodigt bezoekers uit om plaats te nemen op een van de vele banken en te genieten van het kleurrijke uitzicht. Het grote rode kunstwerk midden in de stadsoase krijgt op 7 juni haar definitieve naam. Het groen

in de kerktuin moet nog tot volle wasdom komen maar vele planten staan nu al vol in bloei. Ook de lindeboom die begin dit jaar verplaatst werd en zijn nieuwe plek hier achter de kerk kreeg, doet het goed. Het verplaatsen van die boom zag er erg indrukwekkend uit. Je bekijkt de video hier:



PARKEREN NU OOK VOOR FIETSEN

Op dit moment is het gebied vooral bekend als 'achter de HEMA'. Bovenal blijft het natuurlijk een parkeerterrein voor ruim 130 auto's, maar nu met veel groen én een grote fietsenstalling. In de stalling kunnen zo'n 400 fietsen staan. Ruim 140 fietsen daarvan kan de



bezoeker kwijt in de bewaakte fietsenstalling.

FEESTELIJKE HEROPENING
De werkzaamheden zijn dus bijna afgerond. Natuurlijk

willen de ondernemers, aannemer Dusseldorp en de gemeente hier de nodige aandacht aan besteden. Er staat een feestelijke 'heropening' op vrijdagmiddag

12 juli gepland. Tijdstip, locatie en activiteiten zijn nu onderwerp van gesprek. Hou hengelo.nu en de (sociale) media in de gaten voor het laatste nieuws hierover.



Bouw horecawand Lange Wemen van start

■ Eind mei is de bouw van de nieuwe Horecawand daadwerkelijk gestart. Vanaf 6 mei was bouwbedrijf Trebbe al bezig de bouwplaats voor de bouw in te richten. Hiervoor is een deel van de (tijdelijke) parkeerplaats tussen stadhuis en Thiemsbrug nodig. De Horecawand maakt deel uit van de gebiedsontwikkeling Lange Wemen. In de Horecawand komen twee nieuwe horecaformules die door de Hengelse horecaondernemer George ten Brummelhuis ontwikkeld worden. Boven de horeca komen 39 energiezuinige huurappartementen. De appartementen worden verhuurd door Welbions. De bouw neemt naar verwachting iets meer dan een jaar in beslag.

WINKELCENTRUM BLIJFT GOED BEREIKBAAR
De doorsteek stadhuis - Thiemsbrug, richting het winkelcentrum, blijft open voor voetgangers en fietsers. Trebbe realiseert een doorgang over haar bouwplaats. Deze doorgang is standaard geopend. Bij aan- en afvoer van materialen wordt deze doorgang tijdelijk gesloten door een medewerker. Zodra het vrachtverkeer is gepasseerd wordt de doorgang weer geopend. Meer informatie hierover via www.hengelo.nu.

OVER LANGE WEMEN
In hartje Hengelo verrijst, naast het stadhuis, een nieuw woon- en winkelgebied: Lange Wemen. Het oude



winkelcentrum en de huidige parkeergarage maken in de toekomst plaats voor een

nieuwe woonbuurt. Op het parkeerterrein en het gebied ernaast komt een

nieuw winkelcentrum met parkeergarage. daarboven appartementen, en een ondergrondse

Het Prins Bernhardplantsoen: zoektocht naar ondernemer van start

Het Prins Bernhardplantsoen is toe aan een opknapbeurt. Dat geldt voor de paden, het groen en de speelplek. Zoals je misschien al weet, krijgt de binnenstad er de komende jaren flink wat nieuwe woningen bij. Dit zijn vooral appartementen.

■ Het Prins Bernhardplantsoen wordt hierdoor als ontmoetingsplek nog belangrijker. Het paviljoen De Ontmoeting maakt deel uit van het plantsoen. Helaas is deze nu dicht. De wens om hier weer een horecagelegenheid van te maken is groot, het liefst iets dat het hele jaar open is. Bovendien is het paviljoen een bijzonder gebouw. En daar zijn we zuinig en trots op. Deze hoort in dit stadspark.

PAS OP DE PLAATS
Tijdens de politieke markt op dinsdag 21 november 2023 stond de herinrichting en verbouwing van het horecapaviljoen

op de agenda. Vanuit insprekers en raadsleden kwamen veel vragen, bezwaren en opmerkingen. Het ging hierbij voor een groot deel om het horecapaviljoen maar ook over veiligheid en geluidsoverlast. Reden voor B en W de raad en omwonenden toe te zeggen dat het oorspronkelijke plan niet besluitrijp is en in overleg met de buurt de plannen aan te passen.

PARTICIPATIE MET DE BUURT
De gemeente heeft met omwonenden om tafel gezeten om tot een aangepast ontwerp te komen. Hier is een proces aan

verbonden; van schetsontwerp, naar voorlopig ontwerp, naar het uiteindelijke ontwerp. De wens is om dat definitieve ontwerp voor de zomer klaar te hebben.

NIEUWE HORECAONDERNEMER GEZOCHT
De zoektocht naar de ondernemer voor de nieuwe horecazaak in het Prins Bernhardplantsoen is gestart. Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden tot 24 juni en dan start ook de selectieprocedure. Voor de zomervakantie hopen we hieruit een exploitant te hebben geselecteerd.



Wonen in de binnenstad

Wist jij dat je heel goed kan wonen in de binnenstad van Hengelo? De locatie is natuurlijk lekker centraal en de winkelstraten zijn opnieuw aangelegd en vergroend. Ook is er erg veel vraag naar een fijne woning in het stadscentrum. De komende jaren worden er daarom ook veel woningen in hartje Hengelo gebouwd.

■ Er is namelijk een flink tekort aan woningen op onze woningmarkt. Een breed aanbod aan woningen voor diverse doelgroepen zoals jongeren, starters en bijvoorbeeld senioren moet daar verandering in gaan brengen.

COMPACT STADSHART

Woningen worden niet alleen bijgebouwd om de krapte op de huizenmarkt tegen te gaan; ook een aantal leegstaande winkelpanden wordt verbouwd tot woningen. Daarmee wordt de leegstand bestreden en ontstaat een compactere binnenstad. Daarmee slaan we twee vliegen in één klap: meer wonen en minder winkelleegstand. Zo blijven we werken aan een aantrekkelijk en levendig stadshart.

Badhuistoren



Artist Impression Horecawand



WONINGBOUWPROJECTEN

De komende jaren komen er dus heel wat woningen bij in de binnenstad van Hengelo. Denk aan de Horecawand Lange Wemen waar 39 woningen bij komen. Of het V&D gebied dat de komende jaren flink op de schop gaat en waar ongeveer 150 woningen komen. Nieuwbouwplannen die binnenkort in uitvoering komen aan de Nieuwstraat en Wemenstraat waar appartementen komen en de nieuwbouw tussen Toff en Oonk aan de Wetstraat.

Bataafse Kamp



Ook aan de rand van de binnenstad wordt flink gebouwd. Naast het Badhuis komen nieuwe appartementen en reguliere woningen, het oude Postkantoor worden koop- en huurappartementen (wees er snel bij want er zijn er nog een paar te koop) en het oude UWW pand wordt getransformeerd naar huurwoningen. En als je echt iets bijzonders wil bouwen voor jezelf kun je aan de Marskant een kavel kopen en je eigen droomhuis bouwen aan de rand van de binnenstad.

En inde afgelopen jaren zijn ook heel wat woningbouwprojecten afgerond. Denk bijvoorbeeld aan het Badhuis, de woningen aan de Marktstraat of in Bataafse Kamp en natuurlijk de Telgenflat.

Brinktoren brengt poëzie dichterbij



■ Vanaf vrijdag 17 mei sieren vier gedichten van vier Hengelose stadsdichters de glazen onderkant van de Brinktoren. Geen onderwerp was de afgelopen jaren meer spraakmakend dan het

marktplaats en de beren. Ook diverse stadsdichters hebben zich daardoor laten inspireren en hebben vele gedichten aan het plein en de beren gewijd. De stadsdichters bezingen het marktplaats

verschillende manieren en laten ons op een poëtische manier kennismaken met gebeurtenissen en mensen rondom de markt en het marktplaats.



Een 7 voor onze binnenstad!

Inwoners waarderen de vernieuwing binnenstad met mooie cijfers. De waardering stijgt 'met stip'. Dit blijkt uit de jaarlijkse binnenstadspeiling onder leden van het HengeloPanel in 2023. Net als in voorgaande jaren zijn er elf aspecten voorgelegd. Ten opzichte van 2022 zijn tien van de elf aspecten hoger beoordeeld waarvan zes fors. Opvallende stijger betreft 'de binnenstad in het algemeen', van een 5,2 in 2018 naar 6,2 in 2021 naar 7,0 in 2023. Sinds 2019 zet de positieve waardering voor de binnenstad daarmee door. De afronding van het marktplein in april 2023 droeg daar zeker aan bij. Een resultaat om trots op te zijn. Hengelo gaat door op de ingezette weg. Dit jaar wordt de prachtige kerktuin en de vernieuwde parkeerplaats aan de De Wetstraat opgeleverd. Vanaf 2025 gaat het voormalige V&D gebouw en het gebied daarachter onder handen genomen worden.

Cameratoezicht binnenstad

In de vernieuwde binnenstad moeten voetgangers op een veilige en prettige manier kunnen winkelen en verblijven. De binnenstad van Hengelo is daarom autovrij. Het stadserf mag alleen tussen 07.00 en 12.00 uur gebruikt worden om te laden en te lossen. Nu het centrum flink is opgeknapt, moeten de auto's beter geweerd worden. Op te veel plekken kunnen auto's nog de binnenstad inrijden. In de loop van 2025 moet dat

afgelopen zijn. Daarom werkt de gemeente aan betere verkeerscontrole in de binnenstad.

INVOERING EERSTE HELFT 2025

Ergens in de eerste helft van 2025 wordt toezicht met camera's ingevoerd. Daarnaast wordt het autovrije gebied kleiner en komen minder 'open' toegangen naar de binnenstad dan nu het geval is. Er komt dus een controlesysteem

met camera's bij de toegangen waar het gemotoriseerd verkeer het winkelgebied in- en uitrijdt. Paaltjes, de bekende 'Hengeloërtjes', sluiten een aantal toegangen definitief af. De plannen en bijbehorende techniek worden momenteel verder uitgewerkt. De gemeente streeft er naar dat voor de zomervakantie college en raad de plannen en budget vaststellen. In het najaar volgt meer informatie over de uitvoering.



Hey fietser, lees je mee?



Voetgangers en fietsers krijgen de ruimte in onze binnenstad. De binnenstad is dan ook autovrij. Dat betekent dat auto's in principe niet welkom zijn. Op deze manier kunnen voetgangers en fietsers de openbare ruimte vrij gebruiken, uiteraard met respect in houding en gedrag voor elkaar.

FIETS AAN DE HAND TIJDENS MARKTDAGEN

Op woensdag en zaterdag is een deel van de binnenstad gevuld met marktkramen. Om die reden mag je op het marktterrein alleen lopen (eventueel met je fiets aan de hand). Het verbod om te fietsen op het marktterrein is door de gemeente Hengelo ingesteld voor de veiligheid van marktkooplieden en de bezoekers. Toch zien we

op het marktterrein nog veel fietsers, dat levert soms gevaarlijke situaties op en dat is niet de bedoeling! Boa's gaan hier scherper op toezien. Dus kom je naar de markt? Fiets aan de hand of nog beter, parkeer 'm in één van onze fietsenstallingen.

FIETSENSTALLING ONDER HET MARKTPLEIN

In de Hengelose binnenstad kun je je fiets gratis op verschillende plekken parkeren. Zo is er ruimte in de bewaakte fietsenstalling onder het marktplein. Binnenkort gaan we deze fietsenstalling nog wat aantrekkelijker maken. Hier heeft de Fietsersbond in meegedacht. We passen de hellingshoek van de trap en de breedte van de treden aan. En als je

hier toch bent, dan kun je het recent onthulde gedicht van stadsdichter Wouter Munsterman lezen. Dat hangt bij de ingang van de fietsenstalling.

NOG MEER FIETSEN STALLEN

Een deel van de fietsenstalling op het Kloosterhof heeft inmiddels plaatsgemaakt voor het bouwterrein voor de horecawand. Bij de herinrichting van het parkeerterrein aan de De Wetstraat werken we nu aan een nieuwe fietsenstalling met ruimte voor 400 fietsen (met een bewaakte fietsenstalling 143 plaatsen). Medio juni is deze stalling geopend. Genoeg ruimte om je fiets op een veilige plek te parkeren en dan kun jij te voet de stad verder in.

Gedicht op marktkiosk

Voor de verbouwing van de marktkiosk en de vernieuwing van het marktplein stond er ook een gedicht op de achterzijde van de marktkiosk. Hengelo Leest benaderde de gemeente of er op het vernieuwde pand ook ruimte is voor een gedicht. Dat is het geval en het werd



geschreven door stadsdichter Wouter Munsterman en heet,

heel toepasselijk, 'over de fiets en verder'.